внес. изм. см. 354 от 11.05.07
утр. силу см. 317 от 21.07.08г
131

Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнө караштуу Мамлекеттик каттоо кызматынын алдындагы Кыргыз Республикасынын Борбордук мамлекеттик архиви
Архивное агентство при Государственной регистрационной службе при Правительстве Кыргызской Республики
№ 05-4/236
9.04.2019

Кыргыз Республикасынын Борбордук мамлекеттик архиви

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
БИШКЕК
ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МЭРИЯ
ГОРОДА БИШКЕК

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июня 2004г. № 612

О предоставлении Карачалову Кенешу Касымовичу в собственность земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева

Рассмотрев заявление Карачалова К.К. о выделении земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева и руководствуясь статьями 16, 25, 32, 33 Земельного кодекса Кыргызской Республики,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Предоставить Карачалову Кенешу Касымовичу в собственность земельный участок, площадью 0,08га под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева, в границах согласно приложенной схеме.
2. Обязать заказчика - Карачалова К.К. :
- разработать ИПЗ на подключение объекта к городским инженерным сетям в установленном порядке;
- разработать проект, в том числе: решение фасадов, благоустройство прилегающей территории и согласовать в Бишкекглавархитектуре в течение шести месяцев, с момента принятия данного постановления;
- оформить в Бишкекском управлении по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество Государственный Акт о праве частной собственности на земельный участок в течение месяца со дня принятия данного постановления ;
- после оформления Государственного Акта о праве частной собственности на земельный участок пройти регистрацию в Бишкекглавархитектуре для ведения дежурного плана по застройке города в течение трех дней;

- учесть, что в случае возникновения конфликтных ситуаций между сторонами, мэрия оставляет за собой право отмены принятого постановления в установленном законом порядке.

3. Строительство объекта без оформления землеустроительных документов, согласования проектной документации в Бишкекглавархитектуре, заключения Кыргызгосстройэкспертизы и регистрации объекта в управлении Госархстройконтроля по г. Бишкек считать самовольным.

4. Использование объекта без приемки в эксплуатацию Государственной приемочной комиссией в установленном порядке запрещается .

5. В случае нарушения заказчиком пунктов данного постановления мэрия г. Бишкек оставляет за собой право отмены принятого постановления.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на Бишкекское управление по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество (Куручбеков) и Бишкекглавархитектуру (Нарбаев).

МЭР М. Керимкулов

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ

БИШКЕК
ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА

МЭРИЯ
ГОРОДА БИШКЕК

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК АРХИВИ

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

______________ № ______________

К.К.Карачаловка менчик турак үйдү долбоорлоо
жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү
жер участогун менчикке берүү жөнүндө

К.К. Карачаловдун менчик турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү жер участогун бөлүп берүү жөнүндө арызын карап чыгып, Кыргыз Республикасынын Жер кодексинин 16, 25, 32, 33 – статьяларын жетекчиликке алып

ТОКТОМ КЫЛАМ:

1. Кенеш Касымович Карачаловка менчик турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн Малдыбаев көчөсүндөгү аянты 0,08 га жер участогу тиркелген чиймеге ылайык чектерде менчикке берилсин.

2. Заказчы – К.К Карачалов:

- объектти шаардык инженердик тармактарга кошуунун ИПТсын белгиленген тартипте иштеп чыгууга:
- долбоорду, анын ичинде: фасаддын чечилишин, жанаша жаткан аймакты көрктөндүрүүнү иштеп чыгууга жана бул токтом кабыл алынган учурдан тартып алты айдын ичинде Бишкекбашкыархитектурада белгиленген тартипте макулдашууга;
- бул токтом кабыл алынган учурдан тартып бир айдын ичинде жер участогуна менчик укугу жөнүндө Мамлекеттик Актыны Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармасында жол-жоболоштурууга;
- жер участогуна менчик укугу жөнүндө Мамлекеттик Актыны жол-жоболоштургандан кийин үч күндүн ичинде шаар курулушу боюнча кезмектик планга киргизүү үчүн Бишкекбашкыархитектурада каттоодон өтүүгө;
- тараптар ортосунда конфликттүү кырдаал пайда болгон учурда мэрия кабыл алынган токтомду мыйзам тарабынан белгиленген тартипте жокко чыгаруу укугун өзүндө калтырарын эске алууга милдеттендирилсин.

3. Жерге жайгаштыруу документтерин жол-жоболоштуруусуз, Бишкекбашкыархитектурада долбоорлоо документтерин макулдашуусуз, Кыргызмамкурулушэкспертизасынын корутундусу жок жана объектти Бишкек шаары боюнча Мамархкурулушконтроль

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ

башкармасында каттоосуз объектти куруу өз алдынча, уруксаатсыз куруу деп эсептелсин.

4. Мамлекеттик кабыл алуу комиссиясы тарабынан белгиленген тартипте кабыл алынганга чейин объектти пайдаланууга тыюу салынат.

5. Заказчы тарабынан бул токтомдун пункттары аткарылбаган учурда Бишкек шаарынын мэриясы бул токтомду белгиленген тартипте жокко чыгаруу укугун өзүндө калтырат.

6. Бул токтомдун аткарылышын контролдоо Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармасына (Куручбеков) жана Бишкекбашкыархитектурага (Нарбаев) жүктөлсүн.

Мэр М.Керимкулов

римкулов

шатов